

ID:4016

12 000 руб. за кв.м. в год

**Коммерческая недвижимость / ПСН (Помещение Свободного Назначения) / Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения),
Россия, Москва, Москва, Бутлерова, 12 000 руб. за кв.м. в год**



ЛОТ 4016 Вашему вниманию предлагается Аренда Помещения Свободного Назначения (ФИТНЕС) в Дизайнерском Бизнес-Центре В + класса **"NEO GEO"**. Один из крупнейших БЦ Москвы, расположен в активно развивающейся деловой части столицы ЮЗАО, 650 м от метро "Калужская". Бизнес-центр на 125 тыс. кв. м. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД с улицы, 1 этаж. Возможность установки рекламной вывески на фасаде. Витринное остекление. Гостевой паркинг. Доступ 24/7. Профессиональная управляющая компания. Помещение выходит на оживленную двустороннюю дорогу, соединяющую важнейшие артерии района: улицы Бутлерова и Обручева. Постоянный дополнительный поток ваших клиентов будет включать многочисленных жителей ближайших высотных домов и ЖК, сотрудников академических институтов района Коньково, студентов Московской финансово-юридической академии, работников ближайших офисов, магазинов, предприятий сферы услуг и т. д. НДС. ИФНС № 28. По всем интересующим вопросам с удовольствием отвечу по телефону.

Тип сделки	Аренда	Тип контракта	Прямая аренда
Тип	Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения)	Система налогообложения	НДС включен
Цена за	за квадратный метр	Цена аренды за	за м2 в год
Кол.во комнат	1	Этаж	1
Этажность	21	Срок предоплаты, месяцев	1 месяц
Тип здания	Бизнес-Центр	Витринные окна	да
Количество мокрых точек	нет	Адрес	г Москва, ул Бутлерова, д 17
Страна	Россия	Регион	Москва
Город	Москва	Метро	Калужская
Район	Коньково	Улица	Бутлерова
Номер дома	17	Номер ИФНС	7728
Административный округ	Юго-западный		

