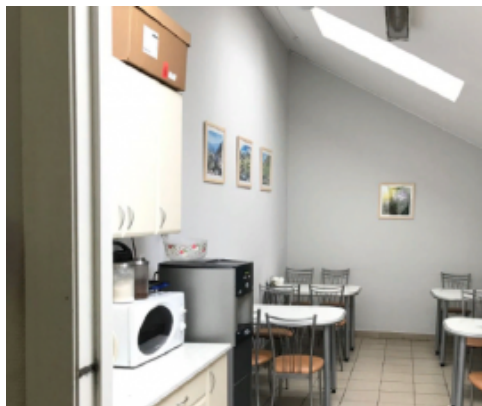
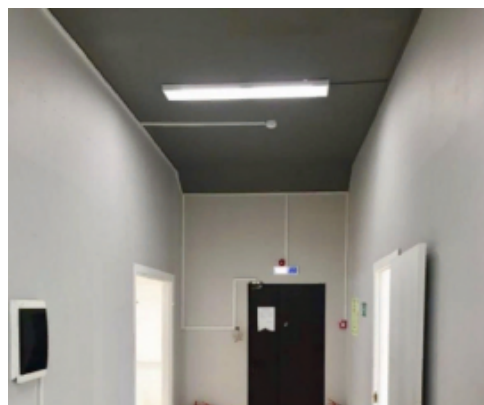


ID:3994

13 770 руб. за кв.м. в год

**Коммерческая недвижимость / ПСН (Помещение Свободного Назначения) / Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения),
Россия, Москва, Москва, Электродная, 13 770 руб. за кв.м. в год**



ЛОТ 3994 Вашему вниманию предлагается Аренда Помещения Свободного Назначения расположенное в Административном Здании в 5-ти минутах пешком от метро Шоссе Энтузиастов. Помещение в рабочем состоянии, типовой ремонт. Находится на 3-ем этаже. МАНСАРДА. Вход общий со двора. Наличие инженерных систем: общая приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование воздуха. Система противопожарной сигнализации. Центральное отопление. Общие с/у на этаже. Есть небольшая кухня. Видеонаблюдение, домофон. Возможна Аренда частями по кабинетам - 50 м2 и 17 м2. Высота потолков - 3м. ПСН может использоваться под: Офис, Ателье одежды, Шоурум, Фото студия, Турагенство и т.п. В Арендную ставку включены: НДС, эксплуатационные услуги, коммунальные расходы (свет, вода, тепло). Аренда Помещения с ИФНС № 7720. По всем интересующим вопросам с удовольствием отвечу по телефону.

Тип сделки	Аренда	Тип контракта	Субаренда
Тип	Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения)	Система налогообложения	НДС включен
Цена за	за квадратный метр	Цена аренды за	за м2 в год
Кол.во комнат	1	Этаж	3
Этажность	3	Срок предоплаты, месяцев	1 месяц
Витринные окна	да	Количество мокрых точек	нет
Адрес	г Москва, ул Электродная, д 2 стр 33	Страна	Россия
Регион	Москва	Город	Москва
Метро	Шоссе Энтузиастов	Район	Перово
Улица	Электродная	Номер дома	2, стр 33
Номер ИФНС	7720	Административный округ	Восточный

