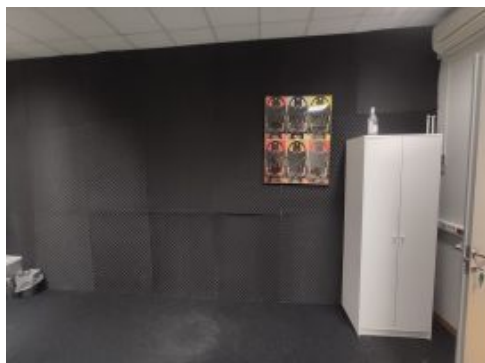
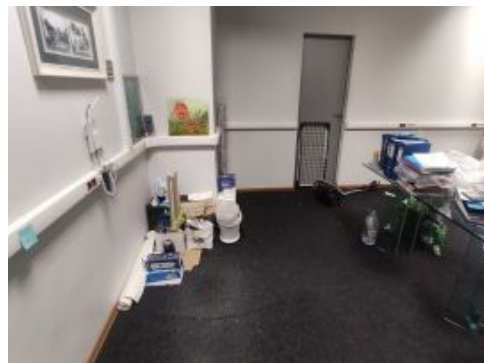


ID:5283

32 000 руб. за кв.м. в год

**Коммерческая недвижимость / Офисы / Офисы в аренду, Россия,
Москва, Нижний Кисельный, 32 000 руб. за кв.м. в год**



ЛОТ 5283 Вашему вниманию предлагается Аренда Офиса в Бизнес Центре

До станции метро: Кузнецкий мост 10 минут пешком

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Площадь: 26 кв.м.; **Этаж:** 4 ; **Планировка:** открытая; **Высота потолков:** 3 м;

Отделка: Офисная, ; **Готовность:** Готов к въезду; **Мебель:** нет;

Вентиляция: Естественная; **Кондиционирование:** местное;

Лифт: пассажирский; **Провайдер:** есть; **Доступ:** 8-23;

Режим работы: 24/7; **Безопасность:** охрана, видеонаблюдение; **Парковка:** подземная, платная-22000 руб/мес

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Юридический Адрес: да; **ИФНС:** 7702; **Налоговое обложение:** УСН;

В стоимость включено: аренда(80270 руб); **Дополнительно оплачивается:** эксплуатация(11590 руб);

Депозит: 2 месяц; **Договор Аренды:** прямой ; **Арендные каникулы:** предоставляются.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале.

Тип сделки	Аренда	Тип контракта	Прямая аренда
Тип	Офисы в аренду	Тип планировки	Открытая
Система налогообложения	УСН	Цена за	за квадратный метр
Цена аренды за	за м2 в год	Кол.во комнат	1
Этаж	4	Этажность	3
Срок предоплаты, месяцев	2 месяца	Тип здания	Бизнес-Центр
Класс Здания	В	Линия домов	первая
Состояния Ремонта	Типовой Ремонт	Высота потолков	3
Мебель	нет	Вентиляция	Приточная
Кондиционирование	Местное	Отопление	Центральное
Юридический адрес	есть	Вход в объект	Общий с улицы
Парковка	Наземная	Тип парковки	На улице
Цена за парковку в месяц	22000	Отделка	Офисная
Количество мокрых точек	нет	Электрическая мощность	10 кВт
Адрес	г Москва, Нижний Кисельный пер, д 4	Страна	Россия
Город	Москва	Метро	Кузнецкий мост
Район	Мещанский	Улица	Нижний Кисельный
Номер дома	4	Номер ИФНС	7702
Номер ИФНС	7702	Административный округ	Центральный

