

ID:5342

8 000 руб. за кв.м. в год

**Коммерческая недвижимость / ПСН (Помещение Свободного Назначения) / Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения),
Россия, Москва, Москва, Шарикоподшипниковская, 8 000 руб. за
кв.м. в год**





ЛОТ 5342 Вашему вниманию предлагается Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения)

До станции метро: Дубровка 5 минут пешком

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

Площадь: 4135 кв.м.; Этаж: 1; Планировка : открытая;

Высота потолков: Потолки - 6 м до низа ферм, 9 м до верха фонарей.; **Шаг колонн 6 X 12 ;**

Мокрая точка: есть;

Электрическая мощность: по запросу; Отопление: водяное, центральное;

Витринные окна: нет ; Вход: отельный с улицы, 3 ворот; Отделка: без отделки;

Готовность: готово; Вентиляция: естественная; Полы: бетон

Кондиционирование: нет; Лифт: нет; Провайдер: есть;

Доступ: 24/7; Режим работы: круглосуточно; Безопасность: охрана, видеонаблюдение;

Парковка: наземная.

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Юридический Адрес: предоставляется; ИФНС: 7723; Налоговое обложение: НДС;

В стоимость включено: НДС, эксплуатационные расходы; Дополнительно оплачивается: электроэнергия, вода, канализация;

Депозит: 2 месяца; Договор Аренды: прямой ; возможен долгосрок; Арендные каникулы: предоставляются.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале.

Тип сделки	Аренда	Тип контракта	Прямая аренда
Тип	Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения)	Тип планировки	Открытая
Система налогообложения	НДС включен	Цена за	за квадратный метр
Цена аренды за	за м2 в год	Кол.во комнат	1
Этаж	1	Этажность	1
Срок предоплаты, месяцев	2 месяца	Тип здания	Производственно-складской комплекс
Линия домов	первая	Состояния Ремонта	Требуется капитальный ремонт
Высота потолков	6	Мебель	нет
Вентиляция	Естественная	Кондиционирование	нет
Отопление	Центральное	Юридический адрес	есть
Вход в объект	Отдельный с улицы	Парковка	Наземная
Тип парковки	На улице	Отделка	Без отделки
Витринные окна	нет	Количество мокрых точек	1
Электрическая мощность	300 кВт	Ворота	На нулевой отметке
Адрес	г Москва, ул Шарикоподшипниковская, д 13 стр 3	Страна	Россия
Регион	Москва	Город	Москва
Метро	Дубровка	Район	Южнопортовый
Улица	Шарикоподшипниковская	Номер дома	13, стр 3
Номер дома	13, стр 3	Номер ИФНС	7723
Административный округ	Юго-восточный		

