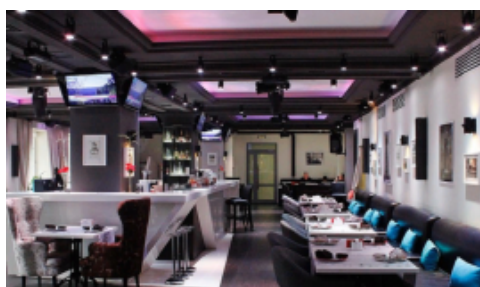
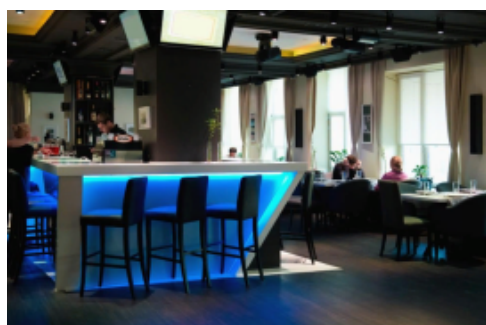


ID:3559

24 045 руб. за кв.м. в год

**Коммерческая недвижимость / ПСН (Помещение Свободного Назначения) / Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения),
Россия, Москва, Москва, Шарикоподшипниковская, 24 045 руб. за
кв.м. в год**



ЛОТ 3559 Вашему вниманию предлагается Аренда ПСН расположенное в БЦ " Меркурий " в 6-ти минутах ходьбы от метро Дубровка. Бизнес Центр Класса В. Назначение: кафе, ресторан, салон красоты, медицинский центр, магазин. Площадь 414 м2 разделена на два помещения (329 м2 и 85 м2). Высота потолков 4 м. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование воздуха, отопление. Водопровод и канализация. Помещение с ОТДЕЛЬНЫМ входом. Доступ 24/7. Круглосуточная охрана. Охраняемая парковка на 75 м/м. Стоимость Аренды включает НДС, коммунальные и эксплуатационные расходы. Электричество оплачивается по счетчику. Аренда ПСН с ИФНС № 7723. По всем интересующим вопросам с удовольствием отвечу по телефону.

Тип сделки	Аренда	Тип контракта	Прямая аренда
Тип	Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения)	Тип планировки	Кабинетная
Система налогообложения	НДС включен	Цена за	за квадратный метр
Цена аренды за	за м2 в год	Кол.во комнат	1
Этаж	1	Этажность	4
Срок предоплаты, месяцев	1 месяц	Тип здания	Бизнес-Центр
Вход в объект	Общий с улицы	Парковка	Наземная
Тип парковки	На улице	Отделка	Офисная
Витринные окна	да	Количество мокрых точек	нет
Адрес	г Москва, ул Шарикоподшипниковская, д 38 стр 1	Страна	Россия
Регион	Москва	Город	Москва
Метро	Дубровка	Район	Южнопортовый
Улица	Шарикоподшипниковская	Номер дома	38, стр 1
Номер ИФНС	7723	Административный округ	Юго-восточный

