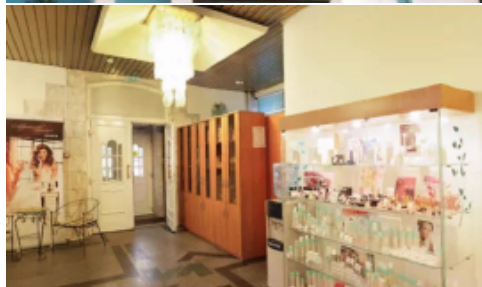
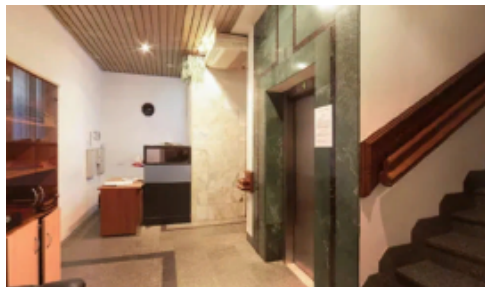


ID:4110

600 000 000 руб.

Коммерческая недвижимость / Здание/Особняк / Продажа

Здание/Особняк, Россия, Москва, Москва, Трубная, 600 000 000 руб.





ЛОТ 4110 Вашему вниманию предлагается Продажа Офисного Здания в центре Москвы (вместе с земельным участком). Бизнес-центр "Инженер" расположен в Мещанском районе ЦАО, среди жилых зданий и доходных домов конца XIX и начала XX века. От метро "Цветной бульвар", "Трубная" или "Сухареvская" можно дойти пешком за пять минут. Отдельно стоящий 3-х этажный особняк (+ подвал + мансарда + плоская эксплуатируемая крыша), общей площадью: 1175 кв м. 1993 года постройки (2009 реконструкция здания). Площадь 1-го этажа 200,5 м2. Площадь 2-го этажа 262,42 кв. м. Площадь 3-го этажа 297,5 м2. Площадь мансарды 260 м2. Площадь подвала 100,1 м2. Планировка: кабинетная. Офисная отделка (офис). Тип налогообложения: УСН. ИФНС № 02. Лифты. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная. По всем интересующим вопросам с удовольствием отвечу по телефону.

Тип сделки	Продажа	Тип контракта	Продажа объекта
Тип	Продажа Здание/Особняк	Тип планировки	Кабинетная
Система налогообложения	НДС включен	Кол.во комнат	1
Этаж	1	Этажность	3
Срок предоплаты, месяцев	1 месяц	Вход в объект	Отдельный с улицы
Парковка	Подземная	Тип парковки	В здании
Отделка	Офисная	Адрес	г Москва, ул Трубная, д 25 стр 3
Страна	Россия	Регион	Москва
Город	Москва	Метро	Цветной бульвар
Район	Мещанский	Улица	Трубная
Номер дома	25, стр 3	Номер ИФНС	7702

Административный округ Центральный

