

ID:4942

**20 727 руб. за кв.м. в год**

**Коммерческая недвижимость / ПСН (Помещение Свободного Назначения) / Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения), Россия, Москва, Москва, Верхняя Сыромятническая, 20 727 руб. за кв.м. в год**



ЛОТ 4942 Вашему вниманию предлагается Аренда Помещения Свободного Назначения в Торговом Комплексе на привокзальной площади Курского вокзала, возле метро Курская/Чкаловская. Первый этаж. Зальная планировка. Два входа. Высота потолка - 3 м. Зона погрузки/разгрузки. Наличие инженерных систем: вентиляция и кондиционирование воздуха, отопление, горячее и холодное водоснабжение. Электричество по запросу. Реклама на фасаде Здания. Доступ 24/7. Охрана. УСН. ИФНС № 7709. По всем интересующим вопросам с удовольствием отвечу по телефону.

|                                 |   |                                |                         |
|---------------------------------|---|--------------------------------|-------------------------|
| <b>Тип сделки</b>               | Аренда  | <b>Тип контракта</b>           | Субаренда               |
| <b>Тип</b>                      | Аренда ПСН (Помещение Свободного Назначения)    | <b>Тип планировки</b>          | Кабинетная              |
| <b>Система налогообложения</b>  | УСН   | <b>Цена за</b>                 | за квадратный метр      |
| <b>Цена аренды за</b>           | за м2 в год                                     | <b>Кол.во комнат</b>           | 1                       |
| <b>Этаж</b>                     | 1   | <b>Этажность</b>               | 2                       |
| <b>Срок предоплаты, месяцев</b> | 1 месяц   | <b>Тип здания</b>              | Отдельно стоящее здание |
| <b>Вход в объект</b>            | Отдельный с улицы                               | <b>Парковка</b>                | Наземная                |
| <b>Тип парковки</b>             | На улице  | <b>Отделка</b>                 | Чистовая                |
| <b>Витринные окна</b>           | да  | <b>Количество мокрых точек</b> | нет                     |
| <b>Адрес</b>                    | г Москва, ул Верхняя Сыромятническая, д 7 стр 1 | <b>Страна</b>                  | Россия                  |
| <b>Регион</b>                   | Москва  | <b>Город</b>                   | Москва                  |
| <b>Метро</b>                    | Курская   | <b>Район</b>                   | Басманный               |
| <b>Улица</b>                    | Верхняя Сыромятническая                         | <b>Номер дома</b>              | 7, стр 1                |
| <b>Номер ИФНС</b>               | 7709  | <b>Административный округ</b>  | Центральный             |

